

2023년 공기정화장치 유지관리 점검일지 [5월] 군서미래국제학교

점검일자: 2023. 5. 30.

412교무실1	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	5. 10. 세이브워터 점검, 청소 진행									
412교무실2	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	해당있 을	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	5. 10. 세이브워터 점검, 청소 진행							
414음악실	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	5. 10. 세이브워터 점검, 청소 진행									
교장실	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	5. 10. 세이브워터 점검, 청소. 진행									
행정실	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	5. 10. 세이브워터 점검, 청소. 진행									
316상담실	○	○	○	○	해당없 을	○	해당없 을	○	○	○	○	○	○	○	외관 청소 진행									

1. 각 번호별 항목은 "공기정화장치 설치 및 유지관리 업무안내서 [별지서식]" 참고  
 2. 점검결과, 적정인 경우 ○, 미흡하나 개선조치한 경우 △, 미흡하며 개선하지 못한 경우 x  
 3. 매월 1장씩 출력 및 편철하여 관리  
 4. 하늘색 음영부(가\_1,2,3,5,6)는 학교에서 작성 필요

## 학교 공기정화장치의 설치 및 관리현황(자체관리 , 위탁관리 )

### 1. 공기정화장치 설치 현황

학교명	군서미래국제학교	점검일자	2023. 5. 30.		
교실수	초등12, 중고등별도교실없음	담당자	김성애		
설비현황	기계환기설비	중앙공조	( x )	개별교실	( )개
	공기청정기	임대 18개(청호나이스), 임대 31대(세이브워터)			
	기타	( )개			

### 2. 공기정화장치 점검결과(매월)

가. 일반 점검사항(공통)	예	아니오	해당 없음
① 주기적으로 환기를 실시하고 있습니까? * 공기청정기 가동시, 주기적으로 외기에 접한 교실창문 또는 복도창문을 개방하여 이산화탄소 농도를 조절(외기 농도가 '나쁨' 이상인 경우 복도창문만 개방)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
② 매주 최소 1회 이상 진공청소기 또는 물걸레 청소 등을 실시하고 있습니까? * 학교 시설 특성상 진공청소기 또는 물걸레 청소 등이 어려운 경우 정기적으로 먼지 제거를 위한 조치 실시	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
③ 학생 및 교직원의 경우 실내에서 실내화를 착용하고 있습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
④ 일정에 맞추어 필터를 교환 또는 점검하였습니까?(교체일자 :      ) * 교환(점검)일자 확인(프리필터 1~2개월, 미디움필터 3~6개월), 필터방향 및 적정 풍량(소음 등) 확인 * 필터 오염도가 심각한 경우, 필터 교환주기와 관계없이 교체 또는 청소	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
⑤ 창문형 방진필터를 사용하는 경우, 필터의 청결을 유지하고 있습니까? * 사용하는 경우, 청결을 유지하며, 창문틀 등의 청소 필요	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
⑥ 자동차 배기가스, 공사 등 외부의 오염물질의 일시적인 과다유입은 없습니다? * 자연환기를 위한 창문개폐 시 주의	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 나. 공기정화장치 유형별 점검사항

1. 환기설비	예	아니오	해당 없음
① 기계환기설비의 정상작동 여부를 확인하였습니까? * 교실 내 설치된 기계환기설비가 정상적으로 가동하는지 여부를 주기적으로 파악 필요	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
② 내/외부 급배기구 주변에 오염원은 없습니다? * 주차장, 공사, 도로 등 외부 오염물질 유입 및 가능성 확인	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
③ 기계환기설비 급배기구 주변의 장애물은 배제되어 있습니까? * 장애물이 있는 경우, 실내공기의 순환이 균일하게 이루어지도록 배제	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
④ 기계환기설비의 내부 및 외부의 상태는 깨끗합니까?(청소일자 :      ) * 오염 정도가 심한 경우, 별도의 청소를 실시하고 청결 유지, 곰팡이 흔적(청소실시)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
⑤ 기계환기설비의 소음이 학습 환경에 영향을 주지 않습니다?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- \* 소음이 과도할 경우 팬, 급배기구 및 필터의 손상여부 확인
- \* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )

⑥ 기계환기설비의 필터 규격은 적정합니까?

- \* 2020.9월 이전 : MERV 12~15이상 (ASHRAE 52.2 기준)
- 2020.9월 기준 : 입자포집율 95%이상 (KS B 6141\_2020. 8. 4.개정)
- 2021.4월 이후 : 먼지 누설률 10%이하 (KS B 6879\_2020.12.30.개정, 2021.4.1시행)
- \* 위 3가지 중 업체별 적용 가능한 필터 시험성적서를 제출받아 확인

⑦ 주요부품(송풍기, 열교환소자 등)의 성능 및 내구성 저하 등에 대한 점검 시기를 확인하였습니까?

- \* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )

2. 공기청정기	예	아니오	해당 없음
① 공기청정기의 정상작동 여부를 확인하였습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 교실 내 설치된 공기청정기가 정상적으로 가동하는지 여부를 주기적으로 파악 필요			
② 공기청정기 급배기구 주변의 장애물은 배제되어 있습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 장애물이 있는 경우, 실내공기의 순환이 균일하게 이루어지도록 배제			
③ 공기청정기 급배기구 주변에 오염원은 없습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 쓰레기통, 신발장, 미세먼지 발생원 확인 및 제거			
④ 공기청정기의 내부 및 외부의 상태는 깨끗합니까?(청소일자 : )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 오염 정도가 심한 경우, 별도의 청소를 실시하고 청결 유지, 곰팡이 흔적(청소실시)			
⑤ 공기청정기의 소음이 학습 환경에 영향을 주는 것은 없습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 소음이 과도할 경우 팬, 급배기구 및 필터의 손상여부 확인			
* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )			
⑥ 공기청정기의 필터는 제품사양서에 기재되어 있는 등급입니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* 필요시 교환하는 필터의 시험성적서를 별도로 요구하여 확인 조치			

※ 상기 점검표 서식은 학교의 실정에 따라 수정관리 가능(1~12월 점검결과표 추가 등)

\* 설치된 모든 교실에 대한 매월(년 10회) 점검을 업체 또는 학교에서 반드시 실시

☞ “붙임4. 점검결과 양식(참고용)”을 활용하여 작성

## 학교 공기정화장치의 설치 및 관리현황(자체관리 , 위탁관리 )

### 1. 공기정화장치 설치 현황

학교명	군서미래국제학교	점검일자	2023.05.19.		
교실수	초등 12 중·고등 별도교실없음	담당자	이세진		
설비현황	기계환기설비	중앙공조	( x )	개별교실	( )개
	공기청정기	상담실 구입 1개			
	기타	( )개			

### 2. 공기정화장치 점검결과(매월)

가. 일반 점검사항(공통)	예	아니오	해당 없음
① 주기적으로 환기를 실시하고 있습니까? * 공기청정기 가동시, 주기적으로 외기에 접한 교실창문 또는 복도창문을 개방하여 이산화탄소 농도를 조절(외기 농도가 '나쁨' 이상인 경우 복도창문만 개방)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
② 매주 최소 1회 이상 진공청소기 또는 물걸레 청소 등을 실시하고 있습니까? * 학교 시설 특성상 진공청소기 또는 물걸레 청소 등이 어려운 경우 정기적으로 먼지 제거를 위한 조치 실시	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
③ 학생 및 교직원의 경우 실내에서 실내화를 착용하고 있습니까?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
④ 일정에 맞추어 필터를 교환 또는 점검하였습니까?(교체일자 : 23.4.28.~) * 교환(점검)일자 확인(프리필터 1~2개월, 미디움필터 3~6개월), 필터방향 및 적정 풍량(소음 등) 확인 * 필터 오염도가 심각한 경우, 필터 교환주기와 관계없이 교체 또는 청소	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
⑤ 창문형 방진필터를 사용하는 경우, 필터의 청결을 유지하고 있습니까? * 사용하는 경우, 청결을 유지하며, 창문틀 등의 청소 필요	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
⑥ 자동차 배기가스, 공사 등 외부의 오염물질의 일시적인 과다유입은 없습니다? * 자연환기를 위한 창문개폐 시 주의	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
나. 공기정화장치 유형별 점검사항	예	아니오	해당 없음
1. 환기설비	예	아니오	해당 없음
① 기계환기설비의 정상작동 여부를 확인하였습니까? * 교실 내 설치된 기계환기설비가 정상적으로 가동하는지 여부를 주기적으로 파악 필요	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
② 내/외부 급배기구 주변에 오염원은 없습니다? * 주차장, 공사, 도로 등 외부 오염물질 유입 및 가능성 확인	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
③ 기계환기설비 급배기구 주변의 장애물은 배제되어 있습니까? * 장애물이 있는 경우, 실내공기의 순환이 균일하게 이루어지도록 배제	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
④ 기계환기설비의 내부 및 외부의 상태는 깨끗합니까?(청소일자 : ) * 오염 정도가 심한 경우, 별도의 청소를 실시하고 청결 유지, 곰팡이 흔적(청소실시)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
⑤ 기계환기설비의 소음이 학습 환경에 영향을 주지 않습니다?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- \* 소음이 과도할 경우 팬, 급배기구 및 필터의 손상여부 확인
- \* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )

**⑥ 기계환기설비의 필터 규격은 적정합니까?**

- \* 2020.9월 이전 : MERV 12~15이상 (ASHRAE 52.2 기준)
- 2020.9월 기준 : 입자포집율 95%이상 (KS B 6141\_2020. 8. 4.개정)
- 2021.4월 이후 : 먼지 누설률 10%이하 (KS B 6879\_2020.12.30.개정, 2021.4.1시행)
- \* 위 3가지 중 업체별 적용 가능한 필터 시험성적서를 제출받아 확인

**⑦ 주요부품(송풍기, 열교환소자 등)의 성능 및 내구성 저하 등에 대한 점검 시기를 확인하였습니까?**

- \* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )

**2. 공기청정기**

예	아니오	해당 없음
---	-----	----------

- ① 공기청정기의 정상작동 여부를 확인하였습니까?**
  - \* 교실 내 설치된 공기청정기가 정상적으로 가동하는지 여부를 주기적으로 파악 필요
- ② 공기청정기 급배기구 주변의 장애물은 배제되어 있습니까?**
  - \* 장애물이 있는 경우, 실내공기의 순환이 균일하게 이루어지도록 배제
- ③ 공기청정기 급배기구 주변에 오염원은 없습니까?**
  - \* 쓰레기통, 신발장, 미세먼지 발생원 확인 및 제거
- ④ 공기청정기의 내부 및 외부의 상태는 깨끗합니까?(청소일자: 23. 5. 19. )**
  - \* 오염 정도가 심한 경우, 별도의 청소를 실시하고 청결 유지, 곰팡이 흔적(청소실시)
- ⑤ 공기청정기의 소음이 학습 환경에 영향을 주는 것은 없습니까?**
  - \* 소음이 과도할 경우 팬, 급배기구 및 필터의 손상여부 확인
  - \* 주요부품을 교환한 경우 교환일자 기재(교환일자 : )
- ⑥ 공기청정기의 필터는 제품사양서에 기재되어 있는 등급입니까?**
  - \* 필요시 교환하는 필터의 시험성적서를 별도로 요구하여 확인 조치

※ 상기 점검표 서식은 학교의 실정에 따라 수정관리 가능(1~12월 점검결과표 추가 등)

\* 설치된 모든 교실에 대한 매월(년 10회) 점검을 업체 또는 학교에서 반드시 실시

☞ “붙임4. 점검결과 양식(참고용)”을 활용하여 작성